



**FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-075-2021**

En la ciudad de Yauhquemehcan Tlaxcala, siendo las 10.00 horas del día (20 de Julio de 2021), se reunieron en las Oficinas del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física, Ubicadas en Lira y Ortega No. 42, Col centro, Tlaxcala, Tlax., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula vigésima sexta del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

Número de contrato: POTFAM-29-075-2021 ✓

Fecha de formalización: 27/ ABRIL /2021 ✓

Objeto del Contrato: "REHABILITACIÓN" ✓

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

Monto original del contrato: \$ 830,516.06 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL, QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 06/100 M.N.) ✓

Plazo de ejecución contractual: 77 días naturales. ✓

Fecha de inicio según contrato: 03/MAYO/2021 ✓

Fecha de terminación según contrato: 18/JULIO/2021 ✓

**OPERADO**

**II.- Modificaciones.**

Convenio de metas CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR

MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN

Fecha de formalización del convenio 16 de JULIO del 2021 ✓

No. de convenio POTFAM-29-075-2021 ✓

Porcentaje de Modificación 31.92 %

Monto Total de excedentes \$ 265,105.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCO PESOS 00/100 M.N.)

Aumento o disminución de N/A

Monto según convenio(s): N/A



Monto modificado: N/A

Porcentaje de modificación: N/A

Monto real: (1) \$ 830,516.06 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL, QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 06/100 M.N.) ✓

Monto pagado por ajuste de costos (2): N/A

Monto total ejercido (1+2) \$ 830,516.06 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL, QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 06/100 M.N.) ✓

Fecha de inicio real: 03/MAYO/2021 ✓

Ampliación o reducción de plazo: N/A

Según convenio(s): N/A

Plazo de ejecución modificado: N/A

Porcentaje de modificación: 0 %

Fecha de terminación modificada: N/A

Fecha de terminación real: 18/JULIO/2021 ✓

Plazo de ejecución real: 77 días naturales. ✓

**OPERADO**

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**



**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa, son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
1 UNO	01/06/2021	del	03/05/2021	al	01/06/2021	\$ 255,457.66	\$ 255,457.66
2 DOS	28/06/2021	del	02/06/2021	al	28/06/2021	\$ 407,470.78	\$ 662,928.44
3 TRES FINIQUITO	18/07/2021	del	29/06/2021	al	18/07/2021	\$ 167,587.62	\$ 830,516.06
		del		al			
		del		al			
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 830,516.06</b>	

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES”**

**OPERADO**



Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

**Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo**

No. de Partida	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se pago
----------------	----------	--------	-----------------	----------	---------	------------------------------

I.- Seguridad estructural y condiciones generales de funcionamiento						
EDIFICIO (A)						
DEMOLICIÓN						
DMO.085	Demolición de enladrillado en azotea, con espesor de 2cm, promedio, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, andamios, acarreo dentro y fuera de obra, equipo, herramienta acopio y retiro de material producto de la demolición y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A	M2	\$ 30.06	13.65	\$ 410.32 1 UNO
DMO.125	Retiro de impermeabilizante prefabricado, se deberá considerar para este trabajo: andamios, mano de obra, equipo, herramienta, acarreo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A	M2	\$ 18.28	8.65	\$ 158.12 1 UNO
ALBAÑILERIA						
ALB.100	Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreo, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A	M2	\$ 140.16	8.65	\$ 1,212.38 1 UNO
ACABADOS						
ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lt, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A	M2	\$ 81.72	140.88	\$ 11,512.71 2 DOS

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”**

“Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa”.



No. Contrato **POTFAM-29-075-2021**

ACA.175	<p>Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajada pluviales, chaffanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreos dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	A	M2	\$ 307.36	8.65	\$ 2,658.66	1 UNO
<b>HERRERIA Y CANCELERIA</b>							
HYC.020-1	<p>Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pinto ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anodizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreos de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	A	M2	\$ 2,307.55	6.31	\$ 14,560.64	2 DOS
HYC.035	<p>Fabricación y colocación de canceleria fija de aluminio anodizado natural, tipo comercial de 2" línea bolsa, se deberá considerar para este trabajo: perfiles de aluminio anodizado natural, herramienta, equipo, mano de obra, acarreos, fijación, vidrio claro de 6mm, cortes, desperdicios, tornillos, vinilo, sellado exterior y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	A	M2	\$ 1,495.10	33.93	\$ 50,728.74	2 DOS
<b>EDIFICIO (8)</b>							
<b>DEMOLICION</b>							

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES”**

**OPERADO**

“Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa”.



DMO.190	<p>Retiro de pintura vinilica o esmalte (muy deteriorada) en muros y plafones, se deberá revisar la superficie para ubicar y proceder a retirar todas las partes dañadas antes de aplicar la pintura nueva en los siguientes casos: que exista pérdida de adhesión (desprendimiento de capas de la pintura, aparición de burbujas). Ablandamiento o pegajosidad de la pintura. Tizamiento (la pintura suelta un polvo fino superficial causando pérdida de color). Pérdida de brillo (la pintura se observa opaca). Decoloración (la pintura varía su tono original causado por la humedad). Se deberá considerar para este trabajo: retiro con herramienta de manual de pintura existente, cuña, cepillo de alambre, andamios, lavado con agua y jabón, enjuagado con abundante agua limpia, lijado entre pintura removida y pintura bien adherida para eliminar el desnivel, acarreo, herramienta, equipo, mano de obra, el alcance del presente concepto considera el retiro del total de la pintura de la superficie, cuantificar sólo estas áreas, limpieza, acopio y retiro de material producto del retiro y tiro en lugar permitido por la autoridad correspondiente. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	B	M2	\$ 18.99	88.40	\$ 1,678.72	1 UNO
<b>OPERADO</b>							
<b>ACABADOS</b>							
ACA.085	<p>Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	B	M2	\$ 81.72	151.11	\$ 12,348.71	2 DOS
<b>EDIFICIO (C)</b>							
<b>DESMONTAJE</b>							
DES.180	<p>Desmontaje de luminaria fluorescente sin recuperación de 30x120cm hasta una altura de 5m; se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, desconexión, retiro de soportería, andamios, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	C	PZA	\$ 66.84	2.00	\$ 133.68	1 UNO
<b>ACABADOS</b>							
ACA.085	<p>Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lit, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	C	M2	\$ 81.72	173.82	\$ 14,204.57	2 DOS
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>							

“Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa”.





IE.040	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer; con bisel abatible 2x32watts, difusor prismático 100% acrílico de 3mm de espesor (grado K23), gabinete con lámina de acero calibre 22, terminado con pintura electrostática color blanco alta reflectancia de 1.22x0.30mts (medidas mínimas), dos lámparas de 32watts, bulbo T8, 3100 lúmenes iniciales, 4100 °k, balastro electrónico para dos lámparas encendido instantáneo de 120-127 VCA, factor de balastro mínimo 0.87, factor de potencia mayor a 95%, 10%<THD<20%, se deberá considerar para este trabajo: suministro de los materiales, armado, conexión y pruebas, andamios, mano de obra, herramienta y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	C	PZA	\$ 1,202.78	2.00	\$ 2,405.56	2 DOS
<b>II.- Servicios sanitarios</b>							
<b>DESMONTAJE</b>							
DES.015	Desmontaje y retiro de llave de lavabo, tarja o fregadero sin recuperación; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la llave, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, acopio retiro del material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	PZA	\$ 73.29	2.00	\$ 146.58	1 UNO
DES.360	Desmontaje de puerta fabricada con perfiles tubulares y lámina sin recuperación, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 95.18	13.66	\$ 1,300.16	1 UNO
DES.375	Desmontaje de protección de fierro sin recuperación, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, equipo de corte oxi-butano, acarreo, acopio y retiro de material producto de los trabajos y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 80.12	45.92	\$ 3,679.11	1 UNO
DES.385	Desmontaje de cancelaría de aluminio cualquier espesor sin recuperación, a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 58.34	51.32	\$ 2,994.01	1 UNO
<b>DEMOLICIONES</b>							
DMO.005	Demolición de aplanado de mezcla en muro con espesor de 2cm, promedio, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, movimiento y protección de muebles, herramienta, equipo, andamios, acopio y retiro de material producto de la demolición a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. ( De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 32.63	41.85	\$ 1,365.57	1 UNO
<b>ALBAÑILERIA</b>							
ALB.055	Emboquillado acabado pulido fino en vanos de puertas, ventanas, cadenas y castillos (sólo reparación) , a base de mortero cemento-arena 1:5 en un rango de hasta 20 cms de ancho. Se deberá de considerar para éste trabajo: acabado con flota o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y aceptado por la supervisión, mano de obra, suministro de materiales, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por emboquillar (picado con herramienta de mano y/o humedecido dependiendo de la superficie), los remates, aristas a nivel, plomo, escuadra, curado de la boquilla con agua, espesor máximo del aplanado 2 cm., acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	ML	\$ 69.03	29.10	\$ 2,008.77	2 DOS

**OPERADO**

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".



# OPERADO

No. Contrato POTFAM-29-075-2021

ACABADOS							
ACA.060	Espejo de cristal flotado 6 mm. Y marco con moldura de aluminio duranodic, de 40 x 60 cm, se debe considerar para este trabajo; suministro, colocación, materiales, mano de obra, equipo, herramienta, vinilo, pijas, fijación, bastidor de triplay de pino 9 mm, cortes, desperdicios, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	PZA	\$ 581.48	2.00	\$ 1,162.96	3 TRES
ACA.165	Colocación de lambrin de cerámica extruida vitrificada, tono y texturas uniformes, diseño y color s.m.a.; cumpliendo con las características de absorción de agua del esmalte 0.50-3.0% y cuerpo de la loseta 2.0-6.0%, módulo de ruptura mínimo 40.00 kg para toda la loseta; resistencia al choque térmico, abrasión y al agrietamiento; dureza del esmalte 5-6 según escala de Mohs. Se deberá considerar para este trabajo: el suministro del lambrin, materiales, mano de obra, adhesivo (mortero) de línea, considerando recomendaciones del fabricante para su tiempo de fraguado, juntas de 3 mm de ancho, rellenas con boquilla de línea, trazo, nivelación, acarreo, cortes, desperdicios, despieces, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 275.68	6.64	\$ 1,802.95	2 DOS
<b>"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"</b>							
HERRERIA Y CANCELERIA							
HYC.065	Puerta metálica de acceso a ducto, formada por tablero de duela para ensamblar tipo comercial de lámina cal. 18 de 170mm con marco a base de perfiles de sección cuadrada tipo comercial de lámina cal. 18 de 1 1/2" X 1 1/2" (38X38mm), pintada con pintura epóxica y terminada con esmalte alquidálico color blanco, se deberá considerar para este trabajo; herramienta, mano de obra, equipo, suministro de perfiles y lámina, materiales, herrajes, colocación, bisagra de libro, pintura epóxica, esmalte alquidálico color S.M.A., perfil de sección rectangular de 5/32"X3", marco tubular, contramarco, pasador, jaladera, fijación de tal manera que permita abrirse sin roces ni forzaduras, cargas, acarreo, elevaciones, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 2,480.68	0.39	\$ 977.39	3 TRES
HYC.110	Colocación de protección metálica para ventanas con varillas cuadradas 1/2" @12cm en sentido vertical y de 1/2" @50cm en sentido horizontal y solera 1 1/4"x3/16" para forjar marco, se deberá considerar para este trabajo: suministro de la varilla, materiales, montaje, fijación, ranura y resane con mortero cemento arena 1:3, soldadura, primer, pintura de esmalte, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acopio y acarreo de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 935.08	1.22	\$ 1,136.12	3 TRES
INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
IHS.305	Coladera de piso una boca con rejilla redonda removible, cespól, plato de doble drenaje, recubrimiento de pintura anticorrosiva, contra de latón, cuerpo de fierro colado, rejilla de acero inoxidable, con rosca de instalación de 5.0 cms de diámetro, se deberá considerar para este trabajo: Suministro de coladera, materiales menores, herramienta, equipo, fijación, cargas, acarreo, elevaciones, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	PZA	\$ 1,391.51	1.00	\$ 1,391.51	2 DOS
VIII. ESPACIOS USOS MULTIPLES							
OBRA EXTERIOR							
INSTALACIONES ELECTRICAS							

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".





IE.266	Tubería conduit de pvc 25 mm. servicio pesado incluye: suministro y colocación a cualquier nivel y grado de dificultad, mano de obra, herramienta, equipo, cargas, descargas, acarreo y elevaciones, trazo, tendido, conexiones, (codos, tees, coples) alambre guía, cortes, desperdicios, acopio y retiro de material sobrante fuera de la obra, limpieza de la zona de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	O.E	ML	\$ 27.72	10.16	\$ 281.64	2 DOS
<b>EXTRAORDINARIOS</b>							
IE.035	Revisión y reparación de salidas de alumbrado (centro), contacto y/o apagador, se deberá considerar para este trabajo: herramienta, equipo, mano de obra, andamios, retiro del cable, contacto y/o apagador, así como la sustitución de cableado con cable thw-ls/thw-ls 600 w, contacto y/o apagador (con placas del número de ventanas necesarias) y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas)	A,B,C	SAL	\$ 385.10	42.00	\$ 16,174.20	2 DOS
ALB.030	Resane en perímetro de losa con mortero cemento-arena 1:3 acabado fino, aplicando adhesivo a base de resinas estireno-acríticas en dispersión, con características de adhesividad, resistencia a la humedad, tensión, abrasión e impacto. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro y acarreo de los materiales hasta el lugar de su utilización, cargas, descargas, preparación de la superficie, herramienta, picado de la superficie a resanar, dos capas del adhesivo especificado, mortero cemento-arena 1:3, pintura que igualara a la existente, aristas a regla, cimbra, descimbra, andamios, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A,B,C	ML	\$ 63.10	133.32	\$ 8,412.49	2 DOS
078442	Adecuación de Protección metálica existentes, para ventanas, se hará el aumento en dimensiones de las protecciones hasta 30cms por lado, con perfiles similares a las existentes se deberá considerar para este trabajo: sistema de fijación de las 4 esquinas a base de varilla corrugada del #3, embutida en cadena y trabe 10cms, como mínimo, 5 cms para soldar el marco de ángulo, escuadra de 38x48mm a base de solera de 2-1/2" x 1/8" con dos barrenos de 3/8" 2 manos de pintura de esmalte alquídico base solvente color aplicada con pistola de aire, equipo individual de protección, materiales, equipo, habilitado, armado, colocado, soldadura eléctrica, fijado en claro existente.	A,B,C	M2	\$ 558.29	60.15	\$ 27,986.24	3 TRES
078443	Adecuación de Protección metálica existentes, para puertas, se hará el aumento en dimensiones de las protecciones hasta 30cms por lado, con perfiles similares a las existentes se deberá considerar para este trabajo: contramarco, bisagra, cambio de chapa. El sistema de fijación de las 4 esquinas a base de varilla corrugada del #3, embutida en cadena y trabe 10cms, como mínimo, 5 cms para soldar el marco de ángulo, escuadra de 38x48mm a base de solera de 2-1/2" x 1/8" con dos barrenos de 3/8", 2 manos de pintura de esmalte alquídico base solvente color aplicada con pistola de aire, equipo individual de protección, materiales, equipo, habilitado, armado, colocado, soldadura eléctrica, fijado en claro existente.	A,B,C	M2	\$ 686.22	12.72	\$ 8,728.72	3 TRES
078441	Construcción de cadena o castillo de 8 x 15 cm, acabado común, concreto h. en o. $f_c=200 \text{ kg/cm}^2$ , armados con 4 varillas del #3 $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ , estribos #2 @ 20 cm., a cualquier altura y grado de dificultad se deberá considerar para este trabajo: materiales, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, cimbra, torzales, habilitado y armado de acero, cruces de varillas, cortes, desperdicios, colado, descimbrado, curado con membrana, cargas, acarreo y elevación de materiales, descargas, acopio de material sobrante y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	ML	\$ 232.32	15.03	\$ 3,491.77	2 DOS

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".



078440	Muro de tabique barro rojo recocido de 7 cm de espesor pegado a tizón a cualquier altura y grado de dificultad, asentado con mortero cemento-arena 1:3, acabado común. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo de los materiales hasta el lugar de su utilización, herramienta, saturación de agua del material, preparación de la superficie de desplante, trazo y desplante, distribución uniforme de juntas verticales, cuatrapeo y remates adecuados, juntas horizontales continuas y a nivel, juntas verticales, al centro y a plomo, con un espesor máximo de 1 cm, remates verticales como preparación de castillos, cerchas o escantillones para el trazo de hiladas horizontales de acuerdo a uniforme distribución, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. No se admiten desplomes mayores a 1:300. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 442.80	7.65	\$ 3,387.42	2 DOS
<b>“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”</b>							
ALB.035	Aplanado en muros, acabado repellado con mortero cemento-arena 1:5 a plomo y regla. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por aplanar (picado y/o humedecido dependiendo de la superficie), los emboquillados los remates y aristas a regla, a nivel y a plomo (no se admiten desplomes mayores a 1:300), regleado, curado del aplanado, espesor promedio del aplanado 2.5 cm, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	M2	\$ 119.54	84.75	\$ 10,131.02	2 DOS
DES.050	Desmontaje de tinaco de polietileno con capacidad de 1100lt., sin recuperación, se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión hidráulica, mano de obra, herramienta, equipo, descenso hasta de una altura de 7m, acarreo, acopio y retiro de materiales producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	PZA	\$ 275.15	1.00	\$ 275.15	2 DOS
INS.350	Instalación de tinaco de polietileno de 1100 lts, fabricado con plástico antibacterias, se deberá considerar para este trabajo: Suministro del tinaco, andamios, herramienta, equipo, mano de obra, válvula flotadora, filtro para retener sedimentos, acarreo, cargas, descargas, elevaciones, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	PZA	\$ 3,082.49	1.00	\$ 3,082.49	2 DOS
078439	Descarga de tinaco con tubería de cobre tipo "M" diferentes diámetros de acuerdo a proyecto (planos ME-06), a cualquier altura, se deberá considerar en este trabajo: suministro de tubo, materiales menores, mano de obra, herramienta. Equipo, cargas, acarreo, elevaciones, tuerca unión, codos, tees, reducciones, válvulas de compuerta, válvula de bola, silletas de tabique o material de la region	S.S.	PZA	\$ 8,751.50	1.00	\$ 8,751.50	2 DOS
INS.255	Colocación de tubo de cobre tipo "M" de 19 mm, se deberá considerar para este trabajo: Suministro del tubo, materiales menores, conexiones, herramienta, equipo, mano de obra, cortes, desperdicios, soldadura, gas butano, pasta fundente, lija, acarreo, elevaciones, acopio y retiro de material producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	S.S.	ML	\$ 156.97	29.36	\$ 4,608.64	2 DOS
CIM.005	Excavación a mano en cualquier terreno hasta 2m de profundidad para formar pisos, plazas cívicas y canchas deportivas, se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, afine de taludes, traspaleos, trazo, apile de material, acarreo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	O.E	M3	\$ 136.73	1.63	\$ 222.49	3 TRES

“Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa”.



No. Contrato POTFAM-29-075-2021

078444	Colocación de tubo de P.V.C. sanitario de 50 mm de diámetro, se deberá considerar para este trabajo: excavación hasta 80cms, relleno, Suministro de materiales, mano de obra, trazo, nivelación, cortes, desperdicios, conexiones, pegamento, lija, herramienta, equipo, limpieza del área de trabajo.	O.E	ML	\$ 126.92	4.70	\$ 596.52	2 DOS
ALB.135	Fabricación de registro sanitario de 40x60x80cm medidas interiores, a base de firme de concreto f'c=150 Kg/cm2 de 6cm. de espesor, muro de tabique rojo recocido de 14cm. de espesor, aplanado pulido con mortero cemento-arena 1:5 en interiores, marco y contramarco de ángulo de 1"x1"x3/16" y tapa de concreto f'c=150 Kg/cm2 de 5cm. de espesor con malla electrosoldada 6/6-10/10, se deberá de considerar para este trabajo: suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo, trazo, nivelación, acarreos, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	O.E	PZA	\$ 2,418.56	1.00	\$ 2,418.56	3 TRES
<b>OPERADO</b>						SUBTOTAL:	\$ 228,538.79
						I.V.A.:	\$ 36,566.21
						TOTAL:	\$ 265,105.00

Como resultado del finiquito Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 4301-24319-9, Código de Seguridad. gfjyCJU, Folio:1400313, expedida por Afianzadora INSURGENTES, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **ING. MIGUEL ÁNGEL TIZAPAN BARILLAS** a nombre y representación de **GRUPO CONSTRUCTOR GRELY S.A. DE C.V.**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, otorgando el más

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".




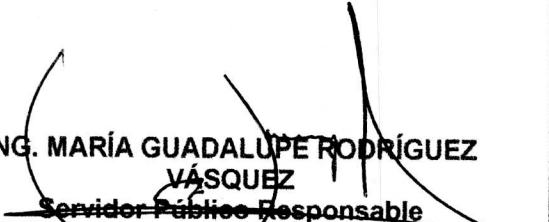
No. Contrato POTFAM-29-075-2021

amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-075-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

### MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista **ING. GREGORIO FLORES RUGERIO** manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **10:30** horas del día 20 DE JULIO del 2021, en la Cd. TLAXCALA, TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 <b>ING. VERÓNICA BAUTISTA NETZAHUATL</b> Supervisor de Obra	 <b>ING. MARÍA GUADALUPE RODRÍGUEZ VÁSQUEZ</b> <del>Servidor Público Responsable</del>

**POR GRUPO CONSTRUCTOR GRELY S.A. DE C.V.**

  
**ING. GREGORIO FLORES RUGERIO**  
Representante Legal

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"**

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-075-2021 de fecha 27 de abril de 2021.

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".